

Approvato dagli
Organismi Statutari
della Confederazione
emanante nella seduta
del 4 Giugno 2020
Verbale n. 39
Delibera n. 1



FE.N.I.T.

FEDERAZIONE NAZIONALE INQUILINI & TERRITORIO

FE.N.I.T.

Federazione Nazionale Inquilini & Territorio



Promossa dalla Confial
Confederazione Italiana Autonomia Lavoratori



Allegato A

STATUTO

FE.N.I.T

FEDERAZIONE NAZIONALE INQUILINI & TERRITORIO.

ART. 1 – COSTITUZIONE

E' costituita la FE.N.I.T. "Federazione Nazionale Inquilini & Territorio"(d'ora in poi FE.N.I.T.), aderente alla CONF.I.A.L.

La FE.N.I.T. è l'Organizzazione sindacale degli inquilini, assegnatari, proprietari e dei senza casa.

Subentra alla Confial Inquilini e Abitanti, in acronimo F.IN.A. e interviene in sua sostituzione in tutte le obbligazioni attive e passive in ogni atto, contratto, C.C. bancari e postali, nella rete dei gruppi dirigenti designati e/o nominati presso i vari Enti territoriali e Comuni e in ogni altra obbligazione a qualsiasi titolo assunta o sottoscritta, nonché nella titolarità di diritti e del riconoscimento da parte delle istituzioni nazionali e territoriali, ivi comprese le Convenzioni e le deleghe associative già sottoscritte precedentemente a favore dei vari Enti e/o Comuni, ministeriali, regionali, provinciali, ecc, relativamente a Inquilini e Assegnatari, in favore della Confial Inquilini e Abitanti in acronimo "F.I.N.A." delle quali la F.E.N.I.T. subentrante ne diventa titolare.

La Federazione è strutturata a livello locale, provinciale, regionale e nazionale. E' un'associazione di protezione sociale delle persone che si trovano a confrontarsi con le problematiche dell'ambiente, della casa, del territorio, delle mutazioni climatiche, nonché della sostenibilità integrata tra iniziativa abitativa ed ambientale. Persegue l'obiettivo di costituire un punto

di riferimento autonomo, unitario, indipendente e rispettoso delle diversità di natura politica, religiosa, razziale, sessuale, culturale, capace di contemplare le esigenze di tutti i portatori di bisogni primari attivi.

La FE.N.I.T. è struttura inscindibile della Confederazione Italiana Autonoma Lavoratori (CONF.I.A.L.), ne condivide pienamente le finalità e i principi informatori e ne accetta lo Statuto, il Codice Etico, la Carta dei Valori, il Regolamento di attuazione dello Statuto e gli ordinamenti.

Con la celebrazione del proprio Congresso Nazionale e di quelli territoriali a qualsiasi livello, per come previsto dall'art 1 dello Statuto Confederale e nel rispetto di ogni sua norma e Regolamenti attuativi, nonché delle norme del presente Statuto, La Federazione Nazionale e quelle territoriali, ai vari livelli, acquisiscono autonomia finanziaria, patrimoniale e organizzativa e si dotano di specifico Codice Fiscale, nonché dello Statuto della struttura di riferimento, predisposto dalla Confederazione nazionale, al fine di evitare possibili contrasti tra le diverse norme.

Il verbale dell'Assemblea congressuale della struttura di federazione, a qualsiasi livello, assume la valenza di atto costitutivo della struttura elettiva di riferimento.

La FE.N.I.T. utilizza esclusivamente i servizi della Confederazione CONF.I.A.L. e qualora quest'ultima non disponga direttamente di taluni di essi, la Federazione dovrà utilizzare esclusivamente i servizi predisposti attraverso convenzioni sottoscritte dalla Confederazione a livello nazionale.

La FE.N.I.T. ha sede legale in Roma e può stabilire previa delibera degli organismi statutari e con approvazione vincolante della CONF.I.A.L. nazionale una propria sede organizzativa.

ART. 2 - FINI

La FE.N.I.T., in accordo con i principi programmatici e gli scopi della CONF.I.A.L., si propone come obiettivi particolari di:

1. promuovere, in seno alla Confederazione, sul territorio nazionale ed in tutte le sedi istituzionali deputate, ogni azione tendente a sensibilizzare l'attenzione sulle peculiarità e difficoltà del mondo degli inquilini, assegnatari, proprietari e dei senza casa, in particolare quelle relative ai bisogni abitativi, alla salvaguardia ambientale e della sostenibilità abitativa relativamente ai nuovi materiali non nocivi alla salute e all'ambiente, al welfare della sua base associativa e a ogni forma di protezione sociale ed economica di essa;
2. tutelare e promuovere i seguenti diritti fondamentali: diritto a una casa dignitosa e a norma, ecosostenibile e adeguata alle esigenze familiari, nonché a costi sostenibili; diritto all'affitto equo e/o alla stabilità dell'abitazione; diritto ad usufruire di servizi qualitativamente adeguati e facilmente accessibili, sia diretti che in convenzione; diritto ad un ambiente domestico esente da ogni pericolo all'incolumità personale, con particolare riferimento ai bambini, anziani e ai portatori di handicap attraverso concrete azioni e campagne mirate all'abbattimento di ogni barriera architettonica per garantire la libertà di mobilità a tutti i cittadini.
3. garantire, sia sul territorio nazionale che all'estero, l'informazione e l'assistenza legale sull'intera materia, sulle normative vigenti, nonché sulla sicurezza sociale e le condizioni economiche e personali degli associati e degli assistiti;
4. garantire un sistema di tutele atte a fronteggiare i bisogni abitativi

- primari di tutti i cittadini, assegnatari, inquilini, proprietari e non, principalmente di coloro che versano in condizioni di disagio economico e/o povertà assoluta, promuovendo campagne e azioni tese ad assicurare il diritto ad una abitazione, nonché la giusta ed efficace assistenza primaria;
5. proporre e perseguire iniziative legislative, sociali, culturali atte a promuovere e custodire i diritti attuali degli associati e degli assistiti e migliorarne le condizioni future;
 6. offrire i servizi sindacali propri o in convenzione, in particolare fiscali e previdenziali, della Confederazione emanante la FE.N.I.T. al fine di facilitarne l'elaborazione e la presentazione agli Enti preposti da parte degli inquilini e assegnatari iscritti e non.

DIRITTI E DOVERI DEGLI ISCRITTI

ART. 3 – REQUISITI E ATTRIBUZIONI

Possono iscriversi alla FE.N.I.T tutti gli inquilini, assegnatari, i proprietari e tutti i soggetti portatori di bisogni abitativi primari, nonché associazioni e cittadini impegnati sui temi ambientali. Le modalità di iscrizione e le quote associative stabilite, attraverso sono contenute nel Regolamento di attuazione dello Statuto Confederale della CONF.I.A.L. .

La libera e consapevole Iscrizione alla **FE.N.I.T.** legittima l'associato alla partecipazione alle linee programmatiche della Federazione e della Confederazione ai vari livelli organizzata e di poter esprimere consigli, opinioni, suggerimenti attraverso propri referenti o rappresentanti, secondo le modalità contenute nello Statuto Confederale ed i suoi regolamenti di attuazione interni.

Gli iscritti saranno informati circa ogni iniziativa promossa dalla Federazione che possa coinvolgere la propria sfera di interessi sia direttamente che indirettamente. Ogni iscritto ha il dovere di essere coerente con i valori richiamati nel presente Statuto, ad operare nell'attività sindacale in coerenza con le decisioni assunte dagli organi statutari ed a partecipare all'attività sindacale che promuove e sostiene attraverso il versamento di una quota associativa d'iscrizione, mensile e/o annuale, secondo le modalità e nell'ammontare definiti dalla Confederazione e per essa dalla Segreteria Nazionale Confederale.

Il mancato rispetto del versamento delle quote associative determina la decadenza dell'iscritto da ogni organismo di rappresentanza e ove necessari il commissariamento della struttura della federazione inadempiente, con automatica decadenza degli organi dirigenziali da ogni forma di rappresentanza.

Sulla base di tale quota che viene fissata dai competenti organi della Confederazione Nazionale, di concerto con la **FE.N.I.T.**, sarà rilasciata la tessera confederale che è obbligatoria per usufruire dei servizi e beneficiare delle tutele della Federazione, nonché per partecipare alle diverse fasi congressuali con i previsti diritti di partecipazione, a partire da quelli di voto per la elezione degli Organismi statutari.

DEFINIZIONE DEGLI ORGANISMI NAZIONALI

ART. 4- ORGANIZZAZIONE

Sono organi della **FE.N.I.T.**:

1. il Congresso Nazionale
2. il Consiglio Direttivo Nazionale

3. il Segretario Nazionale Responsabile
4. la Segreteria Nazionale
5. il Collegio Nazionale dei Sindaci

IL CONGRESSO NAZIONALE

ART. 5 - COMPOSIZIONE

ART. 6 - CONVOCAZIONE

ART. 7 - COMPITI

IL CONSIGLIO NAZIONALE FEDERALE

ART. 8 - COMPOSIZIONE

ART. 9 - CONVOCAZIONE

ART. 10 - COMPITI

LA SEGRETERIA NAZIONALE FEDERALE

ART. 11 - ORGANIZZAZIONE

ART. 12 - COMPOSIZIONE

ART. 13 - CONVOCAZIONE

ART. 14 - COMPITI

ART. 15 – SEGRETARIO NAZIONALE RESPONSABILE

ART.16 – VICE SEGRETARIO NAZIONALE

IL COLLEGIO NAZIONALE DEI SINDACI

ART. 17 - COMPOSIZIONE

IL COLLEGIO NAZIONALE DEI PROBIVIRI

ART. 19 – MODALITA'

LE STRUTTURE REGIONALI

ART. 20 - ORGANIZZAZIONE

In ogni Regione è costituita la Federazione Nazionale Inquilini & Territorio.

Il singolo acronimo è fissato in “FE.N.I.T” seguito dalla denominazione della relativa Regione.

Essa fa parte della FE.N.I.T e comprende le Strutture Territoriali Provinciali costituite nell’ambito regionale.

Sono organi della FE.N.I.T Regionale:

- a) L’Assemblea programmatica Regionale Congressuale
- b) il Consiglio Direttivo Regionale
- c) la Segreteria Regionale

ASSEMBLEA REGIONALE PROGRAMMATICA CONGRESSUALE

ART. 21 – COMPOSIZIONE

ART. 22 – CONVOCAZIONE

ART. 23 - COMPITI

IL CONSIGLIO REGIONALE FEDERALE

ART. 24 - COMPOSIZIONE

ART. 25 - CONVOCAZIONE

ART. 26 - COMPITI

LA SEGRETERIA DI COORDINAMENTO REGIONALE FEDERALE

ART. 27 – ORGANIZZAZIONE

ART. 28 – COMPOSIZIONE

ART. 29 - CONVOCAZIONE

ART. 30 - COMPITI

ART. 31 – COORDINATORE REGIONALE RESPONSABILE

ART. 32 – VICE COORDINATORE REGIONALE

LE STRUTTURE PROVINCIALI

ART. 33 - ORGANIZZAZIONE

In ogni Provincia è costituita la Federazione Nazionale Inquilini & Territorio il cui singolo acronimo è fissato in “FE.N.I.T” seguito dalla denominazione della relativa Provincia.

Essa fa parte della Federazione Nazionale Inquilini & Territorio e comprende le Strutture Territoriali, Zonali costituite nell’ambito Provinciale.

Sono organi della Federazione Provinciale Pensionati:

- a) L’Assemblea programmatica provinciale Federale;
- b) il Consiglio provinciale Federale;
- c) la Segreteria provinciale di coordinamento Federale.

ASSEMBLEA PROGRAMMATICA PROVINCIALE CONGRESSUALE FEDERALE

ART. 34 COMPOSIZIONE

ART. 35 - CONVOCAZIONE

ART. 36 - COMPITI

IL CONSIGLIO PROVINCIALE FEDERALE

ART. 37 - COMPOSIZIONE

ART. 38 - CONVOCAZIONE

ART. 39 - COMPITI

LA SEGRETERIA DI COORDINAMENTO PROVINCIALE FEDERALE

ART. 40 - ORGANIZZAZIONE

ART. 41 - COMPOSIZIONE

ART. 42 - CONVOCAZIONE

ART. 43 - COMPITI

ART. 44 – COORDINATORE PROVINCIALE RESPONSABILE

ART. 45 – VICE COORDINATORE PROVINCIALE

II RESPONSABILE ZONALE

ART. 46 – RESPONSABILE ZONALE

ART. 47 – DELEGATO ZONALE

INCOMPATIBILITA' E COOPTAZIONI

ART. 48 – INCOMPATIBILITA'

ART. 49 - COOPTAZIONI

RAPPORTI AMMINISTRATIVI E AZIONI SINDACALI

ART. 50 – RAPPORTI AMMINISTRATIVI

Riguardo ai rapporti amministrativi tra le Strutture Nazionali e le strutture periferiche della FE.N.I.T, oltre a specifica convenzione regolatoria di detti rapporti, si rinvia a quanto previsto dagli artt. 35 e 38 dello Statuto Confederale di CONF.I.A.L. e dei suoi Regolamenti attuativi.

ART. 51 – AZIONI SINDACALI

Le manifestazioni sindacali, l'adesione a manifestazioni organizzate da altri sindacati sia a livello nazionale, sia a livello territoriale devono essere preventivamente deliberate dalla Segreteria Nazionale della FE.N.I.T in comune accordo con la Segreteria Generale Confederale CONF.I.A.L.

Le strutture sindacali a tutti i livelli periferici sono obbligate ad attenersi scrupolosamente a quanto disposto dall'art. 1 comma 3 del presente Statuto.

Le strutture sindacali che dovessero operare in difformità a quanto sopra,
porranno in essere una condotta contraria alle norme statutarie.

PATRIMONIO, FINANZE ED ENTRATE

ART. 52 – PATRIMONIO DELLA FEDERAZIONE NAZIONALE

ART. 53 – PATRIMONIO STRUTTURE PERIFERICHE

ART. 54 – FINANZE FEDERAZIONE

ART. 55 – ENTRATE FEDERAZIONE NAZIONALE

ART. 56 – ENTRATE STRUTTURE TERRITORIALI

SCIoglimento DELLA FE.N.I.T. ADEGUAMENTI STATUTARI E NORME TRANSITORIE

ART. 57 - PROCEDURE PER LO SCIoglimento

ART. 58 - ADEGUAMENTI E/O MODIFICHE STATUTARIE

ART. 59 – NORME TRANSITORIE